

WAT DOEN WE?

DuurzaamGebouw helpt bedrijven bewust om te gaan met hun waardevolle vastgoed. Wij adviseren en begeleiden bij de organisatie en verbetering van uw beheer- en onderhoudsprocessen. We kijken naar prestaties, risico's en kosten. Ons uiteindelijke doel is een maximaal rendement door een optimale inzet van de infrastructuur.

Ook veel gebouweigenaren en beheerorganisaties profiteren van de expertise van DuurzaamGebouw. Als onafhankelijk specialist zetten wij de juiste financiële, organisatorische en technische koers uit voor uw instandhouding- en exploitatiebeheer. Ons doel is om uw investeringsbudget gedurende de gehele levenscyclus optimaal te benutten.



Energie

Onderhoud

Beheer en beleid



Energieadvies

Energie



Wat sluit aan bij uw duurzame ambities?

DuurzaamGebouw onderzoekt de mogelijkheden om bij te dragen aan een beter milieu, zonder dat dat torenhoge kosten met zich meebrengt. Integendeel. Zodra de investering is terugverdiend, zullen veel energiebesparende mogelijkheden enkel nog geld opleveren!

“Doordat we onze krachten bundelen, leveren we altijd snel met de beste kwaliteit.”

Energieadvies

ENERGIEADVIES

Door samen te werken met onze partners is onze kennis over de nieuwste energiebesparende mogelijkheden altijd up-to-date

Er zijn ongelofelijk veel mogelijkheden..

Om energie doeltreffend en efficiënt te beheren zijn er ongelofelijk veel mogelijkheden. De grote vraag is: wat sluit aan bij uw duurzame ambities en hoe scoort uw gebouw snel beter op het gebied van energieverbruik?

DuurzaamGebouw helpt u graag om de juiste stap met u te zetten. Dit kan betekenen dat we duidelijk inzicht geven in de energiekosten, maar ook dat we meteen met onze partners aan het werk gaan om de energieprestatie van uw gebouw te verbeteren.

Door samen te werken met onze partners is onze kennis over de nieuwste energiebesparende mogelijkheden altijd up-to-date. We leren continu bij om de nieuwste duurzame ontwikkelingen te kennen en toe te passen op het gebied van uw bouw- en installatieconcepten.

Heeft u ‘m al hangen op een zichtbare plek?

We hebben het hier over het energielabel. Bijna ieder gebouw moet sinds 1 juli 2015 voorzien zijn van een energielabel dat aangeeft hoe het staat met de energieprestatie van een gebouw, en welke energiebesparende mogelijkheden er zijn.

Geen idee of uw gebouw al een energielabel heeft? Dit kunnen we voor u controleren en indien nodig aanmaken. Door het naleven van de energielabelplicht voorkomt u een mogelijke boete van de Inspectie Leefomgeving en Transport, en opent het tegelijkertijd deuren naar een doeltreffende aanpak tot energiebesparing.

Check op <http://www.ep-online.nl> het energielabel van een gebouw.



Een optimale energiebesparing waar u iets mee kan!

Bij die doeltreffende aanpak kan DuurzaamGebouw een belangrijke rol spelen. We bieden ondersteuning bij het ontwerpen van effectief energiemanagement waarmee u doelstellingen in de praktijk brengt en een helder beeld krijgt van uw investeringen en uiteindelijke energiewinst. Behalve met energiebesparingsadvies staat DuurzaamGebouw vooraan op het vlak van energiemonitoring of bij het inventariseren van de instellingen van installaties. Daarnaast scannen we de duurzaamheid van gebouwen of helpen we bij het aanvragen van mogelijke subsidies.

Installatie Performance Scan

DuurzaamGebouw heeft een scan ontwikkeld waarmee u snel inzicht krijgt in de verbetermogelijkheden van uw installaties. Als we deze scan combineren met een energielabel of een maatwerkrapport, kunnen we een lager energiegebruik bereiken en zorgen voor een aangenaam binnenklimaat in uw gebouw. Ook kunnen we de installaties binnen uw gebouw opnieuw inregelen.

Conditiemeting NEN2767

“We voeren onafhankelijke inspecties uit volgens NEN2767. Dit is de genormeerde methode voor het objectief en eenduidig vastleggen van de conditie van bouwdelen en elektrotechnische, werktuigbouwkundige en transporttechnische installatiedelen.”

Zo'n conditiemeting levert een waarde op, die de technische staat van uw installaties en bouwdelen aangeeft, en uiteindelijk ook van bouwdeelgroepen en gebouwen. De resultaten van de inspectie zijn objectief, reproduceerbaar en herleidbaar. Deze zijn om te zetten naar een meerjarenplanning en -begroting.

Wanneer u de Installatie Performance Scan combineert met een NEN 2767 conditiemeting krijgt u naast inzicht in de prestaties van uw installaties ook inzicht in de onderhoudsstaat van uw gebouw en de daarbij horende installaties.

DMOP

Aan de hand van onze duurzame meerjarenonderhoudsplanung krijgt u inzicht in uw onderhoudskosten voor de korte en lange termijn. Er wordt rekening gehouden met uw duurzaamheidsambities en u komt niet voor onverwachte hoge uitgaven te staan.