

# Referentie impressie Projecten / 2013



Ondersteuning

Begeleiding

Advies

Actief in diverse  
**branches**

RGD - gevangenissen

## Rijksgebouwendienst

De Rijksgebouwendienst maakt deel uit van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK). Hun taak is het beheren en ontwikkelen van de grootste vastgoedportefeuille van het Rijk. Bij elkaar gaat het om 7 miljoen m<sup>2</sup> vloeroppervlak, waarvan 70% in eigendom. Van de 2.000 objecten in de portefeuille hebben er zo'n 350 objecten (1 miljoen m<sup>2</sup> vloeroppervlak) een monumentstatus.

## Project

DuurzaamGebouw is ingezet voor het vervullen van opzichters- en adviesdiensten ten behoeve van de Rijksgebouwendienst voor alle penitentiaire inrichtingen van perceel 403.

Onder deze diensten behoren:

- Ondersteuning, begeleiding en advisering ten aanzien van preventief onderhoud, bijkomende werkzaamheden en storingen bij de uitvoering van dagelijks onderhoud door de aannemers
- Voeren van operationeel overleg met aannemer SBO-bestek

- Controle van de door de aannemer uitgevoerde werkzaamheden
- Het beoordelen, adviseren en rapporteren van storingen

## Uitdagingen project case

Het leiden van operationele overleggen tussen drie partijen: de Rgd, de onderhoudspartij en de DJI (Dienst Justitiële Inrichtingen) vergt leiderschap en autoriteit.

Bij het begeleiden van werkzaamheden en het uitvoeren van steekproeven betreft deze werkzaamheden zijn punctualiteit en een strakke planning vereist.

## Details

Klant: Rgd

Omvang: 97 panden

Tijdsbestek: 2 jaar met eventuele verlenging van 2 jaar

Besteding: 10.900 per jaar