

Staffeloverzicht energielabels en maatwerkadviezen EPA-U

De levering omvat een Energielabel en het digitale EPA-U bestand welke voor een periode van 10 jaar geldig zal zijn. Voor het zo spoedig mogelijk afhandelen van de werkzaamheden is het belangrijk dat u reeds de beschikbare gegevens van het gebouw aan onze inspecteur verstrekt:

- Tekeningen / Constructiegegevens / Plattegronden / Gevelaanzichten
- Verlichtingsplan
- Ruimtestaten
- Energienota

Verder is het van belang dat alle ruimtes voor ons goed bereikbaar zijn.

De werkzaamheden bestaan uit een inspectie/opname ter plaatse van onze gecertificeerde adviseur. Deze gegevens worden verwerkt, waarna uw label wordt afgemeld bij de overheid.

De prijs voor het maatwerkadvies is bijkomend en kan als optie gekozen worden. Hiervoor ontvangt u een rapport met daarin energiebesparende investeringen en terugverdientijden.

Staffeloverzicht utiliteit:

Aantal m ²	Prijs m ² Energielabel	Meerprijs m ² Maatwerkadvies
<500	€ 1,05	€ 0,90
<1000	€ 0,80	€ 0,51
<2000	€ 0,60	€ 0,27
<3000	€ 0,50	€ 0,21
<4000	€ 0,44	€ 0,18
<5000	€ 0,39	€ 0,15
<6000	€ 0,37	€ 0,13
<7000	€ 0,35	€ 0,12
<8000	€ 0,33	€ 0,11
<9000	€ 0,31	€ 0,10
<10000	€ 0,29	€ 0,09
>10000	(op aanvraag)	(op aanvraag)

Het minimumbedrag van een Energielabel bedraagt € 450,- per locatie, na dit bedrag geldt de vierkante meterprijs. Het minimumbedrag voor de meerprijs Maatwerkadvies bedraagt € 450,- per locatie, na dit bedrag geldt de vierkante meterprijs.

Bij locaties met afstanden groter dan 50 kilometer gelden reiskosten van € 0,45 per kilometer.

Planning:

De opnames ter plaatse zullen in samenspraak worden ingepland en uitgevoerd.

Wij gaan er van uit dat onze inspecteurs vrije toegang krijgen tot het gebouw en parkeergelegenheid beschikbaar wordt gesteld.

De verwachte doorlooptijd per locatie bedraagt max. 3 weken. De rapporten worden na het gereedmaken per mail verzonden.

Normale inventarisatiewerktijden:

Inventarisaties worden uitgevoerd op werkdagen van maandag t/m vrijdag tussen 7.00 uur en 17.00 uur. Hierbij gaan wij uit van een onbelemmerde voortgang van de werkzaamheden gedurende volledige werkdagen. Wachtturen en extra reizen door versnippering van werkzaamheden en/of overuren als gevolg van door de opdrachtgever veroorzaakte planningsproblemen zullen in rekening worden gebracht tegen het dan geldende uurtarief eventueel verhoogd met opslagen.

Verrekening uren buiten offerte:

Voor verrekening van wachtturen en overige werkzaamheden buiten deze offerte bedragen de kosten € 88,00 / uur. De kilometervergoeding voor werkzaamheden buiten deze offerte bedraagt € 0,45 / km. Buiten de normale werktijden op werkdagen geldt een algemene opslag van 50%. Voor de zaterdag/zondag en nachtelijke uren geldt een opslag van 100%. Eventuele werkzaamheden op feestdagen zullen nader worden overlegd.

Door aanvaarding/ondertekening van deze opdracht verklaart de opdrachtgever op de hoogte te zijn van het feit dat de gegevens in het monitoringsbestand zullen worden geregistreerd bij derden (Rijksdienst voor Ondernemend Nederland). Ook zal het zo zijn dat de certificatie-instelling mogelijk een controleonderzoek aan het pand komt doen. Hier dient u aan mee te werken.

Conditie:

- Prijzen: Netto, exclusief BTW
- Reiskosten: Na 50 km € 0,45 per km
- Exclusief: Afmeldkosten à € 35,- per label
- Geldigheidsduur: 30 dagen
- Facturatie: 100% na oplevering
- Betalingstermijn: 14 dagen
- Overige: Prijzen zijn gebaseerd op bedrijfspanden
Prijzen zijn gebaseerd op aanwezige actuele tekeningen
Bij ontbreken van tekeningen geldt een opslag van 20%


Eventuele wachttijden met betrekking tot toegang van de ruimtes en gebouwen zijn niet in deze offerte opgenomen.

Bij niet, niet tijdig of niet volledige betaling door de opdrachtgever van enig door hem verschuldigd bedrag, is hij met ingang van de vervaldatum van de betreffende factuur van rechtswege in verzuim. Vanaf dat moment is de opdrachtgever tevens een vertragingsrente van 1% per maand, een gedeelte van een maand voor een hele maand rekenende, over het bruto factuurbedrag aan de opdrachtnemer verschuldigd.

Op een eventuele overeenkomst met u is de "Regeling van de Verhouding tussen Opdrachtgever en adviserend Ingenieursbureau, DNR 2005" van toepassing.

Met vriendelijke groet,

Voor akkoord opdrachtgever:



DuurzaamGebouw B.V.

Gerard Lokhorst

Samen **duurzaam**

Energie

Onderhoud

Beheer en beleid

